



УК ОБЩЕЕ ДЕЛО

Общество с ограниченной ответственностью  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕЕ ДЕЛО»

115432, г. Москва, ул. Трофимова, дом 23, корп. 1, пом., 4 ком. 9

Тел. +8 499 213 15 53, <http://gkhdelo.ru>

ОГРН: 1187746553884, ИНН: 7743260192, КПП: 774301001

**ОТЧЕТ о выполнении работ за 2020 год по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, а так же о состоянии расчетов за предоставленные коммунальные услуги**

**119365, Москва г, ул.Б.Очаковская, д.12, корп.5**

**Общая финансовая информация (коммунальные услуги, содержание и текущий ремонт) 2020г.**

Общая переходящая задолженность потребителей на 01.01.2020г.	1 035 866,06
<b>Общие начисления потребителям за коммунальные услуги, содержание и текущий ремонт 2020г.</b>	<b>10 370 662,33</b>
начислено за содержание и текущий ремонт	3 747 398,75
начислено потребителям за коммунальные услуги	6 623 263,58
<b>Общие оплаты потребителями за 2020г.</b>	<b>9 975 087,72</b>
получено денежных средств за содержание и текущий ремонт от потребителей	3 604 459,40
получено денежных средств за коммунальные услуги от потребителей	6 370 628,32
<b>Общие начисления поставщиками коммунального ресурса</b>	<b>7 238 990,67</b>
<b>Общие оплаты Управляющей компании поставщикам за коммунальные ресурсы</b>	<b>6 572 867,51</b>
<b>Задолженность потребителей перед Управляющей компанией на 31.12.2020г.</b>	<b>1 431 440,67</b>

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

<b>Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)</b>	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	374 306,20
<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>3 747 398,75</b>
<b>Выполнено работ по содержанию общего имущества, в том числе:</b>	<b>3 821 903,96</b>
- содержание общего имущества	2 286 645,14
- текущий ремонт общего имущества	1 057 520,83
- услуги управления	477 738,00
Экономия (убыток)	- 74 505,21
<b>Получено денежных средств за содержание и текущий ремонт от потребителей</b>	<b>3 604 459,40</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на 31.12.2020г.)</b>	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	517 245,55

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

<b>Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)</b>	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	661 559,86
<b>Переходящие остатки денежных средств (на 31.12.2020г.)</b>	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	914 195,12

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Вид коммунальной услуги	Отопление+ГВС
<b>Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)</b>	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	349 223,59
начислено потребителям	3 496 282,08
оплачено потребителями	3 362 921,22
задолженность потребителей	482 584,45

начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3 707 899,15
оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	3 411 267,22
задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	296 631,93
суммы пени и штрафов, уплаченные поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>ХВС+водоотведение</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)</b>	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	154 626,79
начислено потребителям	1 548 059,47
оплачено потребителями	1 489 010,87
задолженность потребителей	213 675,39
начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 723 099,87
оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 516 327,89
задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	206 771,98
суммы пени и штрафов, уплаченные поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Электроснабжение</b>
<b>Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)</b>	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	157 709,48
начислено потребителям	1 578 922,03
оплачено потребителями	1 518 696,23
задолженность потребителей	217 935,28
начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 807 991,65
оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 645 272,40
задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	162 719,25
суммы пени и штрафов, уплаченные поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	

АДМИНИСТРАЦИЯ ООО "УК ОБЩЕЕ ДЕЛО"