



Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕЕ ДЕЛО»

115432, г. Москва, ул. Трофимова, дом 23, корп. 1, пом., 4 ком. 9
Тел. +8 499 213 15 53, <http://gkhdelo.ru>

ОГРН: 1187746553884, ИНН: 7743260192, КПП: 774301001

ОТЧЕТ о выполнении работ за 2020 год по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, а так же о состоянии расчетов за предоставленные коммунальные услуги

141411, Москва г, Синявинская ул, дом № 11, корпус 9

Общая финансовая информация (коммунальные услуги, содержание и текущий ремонт) 2020г.

Общая переходящая задолженность потребителей на 01.01.2020г.		2 561 152,34
Общие начисления потребителям за коммунальные услуги, содержание и текущий ремонт 2020г.		20 613 458,42
начислено за содержание и текущий ремонт		7 602 486,83
начислено потребителям за коммунальные услуги		13 010 971,59
Общие оплаты потребителями за 2020г.		20 267 794,52
получено денежных средств за содержание и текущий ремонт от потребителей		7 475 001,90
получено денежных средств за коммунальные услуги от потребителей		12 792 792,62
Общие начисления поставщиками коммунального ресурса		14 263 073,66
Общие оплаты Управляющей компании поставщикам за коммунальные ресурсы		12 953 245,15
Задолженность потребителей перед Управляющей компанией на 31.12.2020г.		2 906 816,24
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)		
- переплата потребителями		
- задолженность потребителей		944 583,22
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту		7 602 486,83
Выполнено работ по содержанию общего имущества, в том числе:		7 750 506,54
- содержание общего имущества		4 637 128,06
- текущий ремонт общего имущества		2 144 565,16
- услуги управления		968 813,32
Экономия (убыток)		- 148 019,71
Получено денежных средств за содержание и текущий ремонт от потребителей		7 475 001,90
Переходящие остатки денежных средств (на 31.12.2020г.)		
- переплата потребителями		
- задолженность потребителей		1 072 068,15
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)		
- переплата потребителями		
- задолженность потребителей		1 616 569,12
Переходящие остатки денежных средств (на 31.12.2020г.)		
- переплата потребителями		
- задолженность потребителей		1 834 748,09
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
Вид коммунальной услуги		Отопление+ГВС
Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)		
- переплата потребителями		
- задолженность потребителей		783 412,98
начислено потребителям		6 305 306,68
оплачено потребителями		6 199 573,96
задолженность потребителей		889 145,70

начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6 601 612,03
оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	6 073 483,07
задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	528 128,96
суммы пени и штрафов, уплаченные поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
Вид коммунальной услуги	ХВС+водоотведение
Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	351 984,92
начислено потребителям	2 832 953,88
оплачено потребителями	2 785 448,52
задолженность потребителей	399 490,28
начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3 072 266,63
оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 703 594,63
задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	368 672,00
суммы пени и штрафов, уплаченные поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
Переходящие остатки денежных средств (на 01.01.2020г.)	
- переплата потребителями	
- задолженность потребителей	481 171,22
начислено потребителям	3 872 711,03
оплачено потребителями	3 807 770,14
задолженность потребителей	546 112,11
начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4 589 195,00
оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	4 176 167,45
задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	413 027,55
суммы пени и штрафов, уплаченные поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	

АДМИНИСТРАЦИЯ ООО "УК ОБЩЕЕ ДЕЛО"